

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

OBCE CÍRKVICE ZE DNE 11.9.2024

Začátek: 18:05 hod.

Konec: 19:45 hod.

Předsedající: Volenec Jiří – starosta obce

Přítomni: Volenec Jiří, Uhlíř Karel, Málková Jitka, Skřivánek Zdeněk, Jelínek Tomáš, Volenec Jiří ml., Bilinkiewicz Marcel, Dušek Petr, Hrušková Ludmila

Ověřovatelé zápisu: Volenec Jiří ml., Jelínek Tomáš

Kontrola usnesení: Skřivánek Zdeněk

Návrhová komise: Uhlíř Karel, Bilinkiewicz Marcel

Zapisovatelka: Procházková Marie

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Projednání návrhu na umístění Fotovoltaického pole v k.ú. Jakub
- 4) Projednání Rozpočtového opatření obce Církvice č. 4/2024
- 5) Projednání přijetí dotace ze Středočeského kraje pro JPO Církvice
- 6) Projednání přijetí dotace ze Středočeského kraje na úpravnu vody
- 7) Projednání úpravy daně z nemovitosti
- 8) Projednání pozemkových úprav obce Rohozec a Chotusice
- 9) Projednání úvěru na předfinancování výstavby zázemí pro dětskou skupinu u MŠ
- 10) Projednání směny pozemků u úpravny vody v k.ú. Jakub
- 11) Projednání podání žádosti o dotaci na fotovoltaiku a tepelná čerpadla pro MŠ a ZŠ
- 12) Různé a závěr

Vyvěšeno na úřední desce OÚ dne:

3.9.2024

Sejmuto dne:

12.9.2024

Průběh zasedání:

1) **Zahájení** – zasedání bylo řádně svoláno, tak jak ukládá zákon o obcích, je přítomno 9 členů zastupitelstva obce a tudíž je zastupitelstvo usnášení schopné. Ověřovatelé zápisu ze zasedání ze dne 26.6.2024, paní Hrušková a paní Málková, a ze zasedání ze dne 10.7.2024, paní Hrušková a pan Volenec ml., konstatovali, že zápisy jsou v pořádku a bez závad. Pan starosta navrhl hlasovat ke každému bodu zvlášť.

Všichni přítomní členové zastupitelstva souhlasí s navrženým programem.

2) **Kontrola usnesení** – kontrolu provedl pan Skřivánek, všechna usnesení jsou průběžně plněna

Z řad přítomných zastupitelů nejsou žádné připomínky.

3) **Projednání návrhu na umístění Fotovoltaického pole v k.ú. Jakub** – představitelé společnosti ČEZ obnovitelné zdroje, s.r.o. prezentovali návrh umístění fotovoltaiky na pozemku č. 930 v k.ú. Jakub ve vlastnictví ZOS Kačina. Pro její realizaci potřebují souhlas obce. V kladném případě by z tohoto plynula pro obec jednorázová odměna ve výši 1 360 000,- Kč. Tato společnost zajišťuje elektrárnu komplexně, od výstavby, provozování, až po likvidaci. Počítá se s provozem cca 30 let. Jedinou nevýhodou je vzhled, z pohledu od obce bude izolační zelená stěna. Tento bod se bere na vědomí, o jeho případném schválení se bude hlasovat na některém z dalších zasedání ZO. Předcházet bude jednání na poradě ZO.

Návrh na usnesení č. 15/2024 - 1: ZO bere na vědomí návrh společnosti ČEZ obnovitelné zdroje, s.r.o. na umístění Fotovoltaického pole na pozemku p.č. 930 v k.ú. Jakub.

Schváleno pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

4) **Projednání rozpočtového opatření č. 4/2024** – návrh přednesl pan Bilinkiewicz a je součástí zápisu připojen jako Příloha č.1

Návrh na usnesení č. 15/2024 - 2: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2024 bez výhrad, tak jak bylo předloženo.

Schváleno pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

5) Projednání přijetí dotace ze Středočeského kraje pro JPO Církvice – jedná se o dotaci na vybavení jednotky zásahovými přilbami a dalšími ochrannými prostředky ve výši 45 000,- Kč

Návrh na usnesení č. 15/2024 – 3: ZO schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 45 000,- Kč na akci: „Vybavení jednotky zásahovými přilbami“ ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS.

Schváleno pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

6) Projednání přijetí dotace ze Středočeského kraje na úpravnu vody – na tuto akci se obci nepodařilo získat jinou dotaci než tuto ve výši 2 000 000,- Kč. Celkové náklady jsou cca 20 000 000,- Kč.

Návrh na usnesení č. 15/2024 – 4: ZO schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 2 000 000,- Kč na akci: „Vodovod Církvice, zdroj a úpravna vody“ ze Středočeského infrastrukturního fondu.

Schváleno pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

7) Projednání úpravy daně z nemovitosti – pro rok 2025 došlo ze zákona k úpravě koeficientu daně z nemovitosti. Pro občany to bude znamenat navýšení cca 200,- Kč za rok. Doposud platná vyhláška ztrácí význam, a tak je potřeba jí zrušit. Nemá význam koeficient snižovat, spíše se zastupitelé dohodnou na jiné kompenzaci občanům, třeba formou mírnějšího navýšení platby za odpady.

Návrh na usnesení č. 15/2024 – 5: ZO schvaluje OZV obce Církvice, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška obce Církvice č. 1/2008 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti ze dne 11.6.2008 a Obecně závazná vyhláška obce Církvice č. 3/2011, kterou se mění OZV č. 1/2008 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti ze dne 26.5.2011.

Schváleno pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

8) Projednání pozemkových úprav obce Rohozec a Chotusice – v rámci řešení komplexních pozemkových úprav Rohozec – Chotusice byl předložen návrh plánu společných zařízení

Návrh na usnesení č. 15/2024 - 6: ZO schvaluje plán společných zařízení obcí Rohozec – Chotusice bez výhrad, tak jak byl předložen.

Schváleno pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

9) Projednání úvěru na předfinancování výstavby zázemí pro dětskou skupinu u MŠ – protože dotace na tuto akci nám bude vyúčtována až po ukončení akce a obec nemá na předfinancování volné peněžní prostředky, je potřeba si vzít úvěr, který bude splacen po obdržení dotace, nejdéle však do 31.8.2029. Paní zastupitelka Málková souhlasí s úvěrem, ale ne v takovéto výši. Chtěla by využít finanční prostředky z peněz investovaných do fondu Amundi.

Návrh na usnesení č. 15/2024 – 7: ZO schvaluje uzavření smlouvy o úvěru se společností Komerční banka, a.s., jejímž předmětem je přijetí úvěru ve výši 10 000 000,- Kč za účelem spolufinancování akce: „Novostavba objektu pro dětskou skupinu, Církvice“, splatného nejpozději do 31.8.2029.

Schváleno pro: 7 proti: 2 (p. Málková, p. Jelínek) zdrželi se: 0

10) Projednání směny pozemků u úpravny vody v k.ú. Jakub – tato směna se provádí pro lepší zpřístupnění nově vybudované úpravní vody. Pozemky byly zaměřeny a byl vypracován geometrický plán. Záměr na směnu těchto pozemků byl schválen usnesením č. 13/2024 a zveřejněn na úřední desce dne 27.6.2024

Návrh na usnesení č. 15/2024 – 8: ZO schvaluje:

a) směnu pozemku č. 816/2 v k.ú. Jakub o výměře 217 m² za pozemek č. 1147 v k.ú. Jakub o výměře 217 m². Oba tyto pozemky vznikly na základě GP č. 459-54/2024, vyhotoveného panem Ing. Romanem Miškou, Za Školou 85, Radovesnice I, 280 02 Kolín.

b) uzavření směnné smlouvy se společností ZOS Kačina, a.s., Svatý Mikuláš 139

Schváleno pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

11) Projednání podání žádosti o dotaci na fotovoltaiku a tepelná čerpadla pro MŠ a ZŠ – již jednou jsme o dotaci žádali, ale neúspěšně. Proto se pokusíme dotaci získat znovu prostřednictvím společnosti Green Energy Company, která je na trhu už 15 let.

Návrh na usnesení č. 15/2024 – 9: ZO schvaluje:

a) uzavření budoucí smlouvy o dílo č. 03062024 na dodávku a montáž fotovoltaického systému a dodávku a montáž tepelných čerpadel s výměnou otopné soustavy, se společností Green Energy Company, s.r.o., se sídlem U Staré Elektrárny 1895/52, Ostrava, za podmínek v ní uvedených.

b) pověření starosty obce Církvice k podpisu smlouvy uvedené v bodě a).

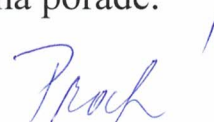
Schváleno pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

12) Různé a závěr – pan starosta informoval občany o napojení čerpací stanice ONO na obchvat – stále se čeká na vyjádření ČEZu. Druhá varianta objízdné trasy prý padla, takže s největší pravděpodobností pojedou nadměrný náklad přes naši obec

- na obec přišla žádost p. Špačkové ze společnosti DINGO o příspěvek na provoz pečovatelské služby. Bude probráno na jednání ZO
- paní Šmejkalová připomíná posekání kolem místní komunikace ke mlejnu
- dále se paní Šmejkalová dotazuje ohledně dopravního značení omezující provoz za křižovatkou v Netřebi – bude se zde dělat nová elektrická, vodovodní a kanalizační přípojka pro stavební parcely
- p. Šmejkalová se ještě ptá, zda se bude betonovat koryto u mostu u Vosrkráče, kde probíhá jeho nová výstavba – zatím se betonuje mostovka
- paní Málková konstatuje, že se půl roku dělá nový most přes Klejnaru u Vosrkráče a že by se společně měl také vyčistit samotný tok k jezu. Povodí k tomuto sděluje, že nemá peníze a odpovědnost přenáší na rybáře.
- zastupitelka p. Málková se ptá, jak je to s umístěním zrcadla na křižovatce u čtyřdomků – většina zastupitelů k tomu uvádí, že problém je v dodržování rychlosti, rozhled je dle předpisů dostačující. Umístění zrcadla v tomto úseku bude ještě řešeno na poradě.

Zapsala:

Procházková Marie



Datum vyhotovení zápisu:

16.9.2024

Starosta obce:

Volenec Jiří



Ověřovatelé zápisu:

Volenec Jiří ml.

Jelínek Tomáš



Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Návrh rozpočtového opatření č. 4/2024

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Změna závazných ukazatelů**Příjmy**

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	27 934 603,20	2 664 732,76	30 599 335,96	Bez paragrafu
3314	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 900,00	250,00	2 150,00	Činnosti knihovnické
3319	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	0,00	2 700,00	2 700,00	Ostatní záležitosti kultury
3613	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	48 500,00	6 000,00	54 500,00	Nebytové hospodářství
3639	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	45 500,00	18 600,00	64 100,00	Komunální služby a
3725	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	250 000,00	2 000,00	252 000,00	Využívání a
Příjmy celkem							28 280 503,20	2 694 282,76	30 974 785,96	

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
2310	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	19 400 000,00	2 000 000,00	21 400 000,00	Pitná voda
2399	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	50 000,00	250 000,00	300 000,00	Ostatní záležitosti
3111	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 125 850,00	39 050,00	1 164 900,00	Mateřské školy
5512	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	220 000,00	95 000,00	315 000,00	Požární ochrana -
6115	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	60 000,00	3 000,00	63 000,00	Volby do zastupitelstev
6117	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	60 000,00	-22 317,24	37 682,76	Volby do Evropského
Výdaje celkem							20 915 850,00	2 364 732,76	23 280 582,76	

Financování

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	Org	Akce	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	8XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	24 209 816,00	-329 550,00	23 880 266,00	FINANCOVÁNÍ
Financování celkem							24 209 816,00	-329 550,00	23 880 266,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 4

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením:

Na zasedání dne:

Zpracoval: Vendula Marková dne: 11.09.2024

Usnesení Zastupitelstva obce Církvice č. 15/2024
ze dne 11.9.2024

I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 1) návrh společnosti ČEZ obnovitelné zdroje, s.r.o. na umístění Fotovoltaického pole na pozemku p.č. 930 v k.ú. Jakub.
pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

II. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 2) rozpočtové opatření č. 4/2024 bez výhrad, tak jak bylo předloženo.
pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0
- 3) přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 45 000,- Kč na akci: „Vybavení jednotky zásahovými přilbami“ ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS.
pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0
- 4) přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 2 000 000,- Kč na akci: „Vodovod Církvice, zdroj a úpravna vody“ ze Středočeského infrastrukturního fondu.
pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0
- 5) Obecně závaznou vyhlášku obce Církvice, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška obce Církvice č. 1/2008 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti ze dne 11.6.2008 a Obecně závazná vyhláška obce Církvice č. 3/2011, kterou se mění OZV č. 1/2008 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti ze dne 26.5.2011.
pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0
- 6) Plán společných zařízení obcí Rohozec – Chotusice bez výhrad, tak jak byl předložen.
pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

7) uzavření smlouvy o úvěru se společností Komerční banka, a.s., jejímž předmětem je přijetí úvěru ve výši 10 000 000,- Kč za účelem spolufinancování akce: „Novostavba objektu pro dětskou skupinu, Církvice“, splatného nejpozději do 31.8.2029.

pro: 7 proti: 2 zdrželi se: 0

8) a) směnu pozemku č. 816/2 v k.ú. Jakub o výměře 217 m² za pozemek č. 1147 v k.ú. Jakub o výměře 217 m². Oba tyto pozemky vznikly na základě GP č. 459-54/2024, vyhotoveného panem Ing. Romanem Miškou, Za Školou 85, Radovesnice I, 280 02 Kolín.

b) uzavření směnné smlouvy se společností ZOS Kačina, a.s., Svatý Mikuláš 139.

pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

9) a) uzavření budoucí smlouvy o dílo č. 03062024 na dodávku a montáž fotovoltaického systému a dodávku a montáž tepelných čerpadel s výměnou otopné soustavy pro MŠ a ZŠ Církvice, se společností Green Energy Company, s.r.o., se sídlem U Staré Elektrárny 1895/52, Ostrava, za podmínek v ní uvedených.

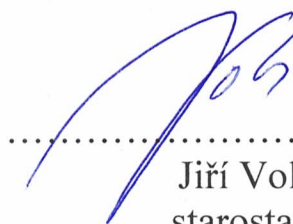
b) pověření starosty obce Církvice k podpisu smlouvy uvedené v bodě a).

pro: 9 proti: 0 zdrželi se: 0

Zapsala: Procházková Marie



.....
Karel Uhlíř
místostarosta obce



.....
Jiří Volenec
starosta obce